



Rincaro annuo secondo EIT.swiss

Genere di costo	Variazione del prezzo causa rincaro in % riferita all'anno precedente										
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Materiale	1.18	2.00	-2.14	-1.98	-1.70	3.27	2.09	-1.22	7.21	2.88	1.12
<i>Materiale escl. Cu</i>									2.97		
Manodopera	1.11	1.10	0.10	0.23	-0.46	0.59	2.28	0.75	1.35	2.28	3.10
Esempio per rincaro complessivo 2023 25% materiale, 75% manodopera (2.88 x 0,25) + (2.28 x 0,75) = 2.43	1.12	1.32	-0.46	-0.32	-0.77	1.26	2.23	0.26	2.81	2.43	2.60

Informazioni:

- tutti i valori si basano su calcoli comparativi di costruzioni standard.
- in anni con oscillazioni straordinarie del prezzo del rame, alla voce *Materiale escl. Cu* per il materiale viene riportato un valore rettificato dall'influsso del rame.
- il rincaro complessivo varia a seconda dell'opera e va quindi adattato individualmente.

Importante:

Per il calcolo effettivo della variazione di prezzo in conseguenza a rincaro, per quanto concerne il diritto, il metodo da adottare e la suddivisione proporzionale in quote dei generi di costo contano le convenzioni contrattuali.

Variazioni dei prezzi secondo KBOB

Per le variazioni dei prezzi secondo KBOB, la guida, il formulario di calcolo ed i valori per salari e materiale sono disponibili tramite ai link che seguono. I valori vengono completati annualmente e pubblicati a maggio di ogni anno.

Guida

<http://www.kbob.admin.ch/kbob/it/home/themen-leistungen/preisaenderungsfragen/leitfaden.html>

Formulario di calcolo - Metodo parametrico (MP)

<http://www.kbob.admin.ch/kbob/it/home/themen-leistungen/preisaenderungsfragen/berechnungsformular-gpf.html>

Salari - Variazioni salariali nel settore delle installazioni e finiture

<https://www.kbob.admin.ch/kbob/it/home/themen-leistungen/preisaenderungsfragen/lohnkostenaenderungen-ausbaugewerbe.html>

Materiale - Variazioni dei prezzi nelle costruzioni KBOB

Francese: <https://www.bfs.admin.ch/bfs/fr/home/statistiken/preise/produzentenpreise-importpreise.html>

Tedesco: <https://www.bfs.admin.ch/bfs/de/home/statistiken/preise/produzentenpreise-importpreise.html>